



לשכת ראש המועצה

## פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 08/23 מתאריך 02 באוגוסט 2023

**משתתפים:** מוטי לנדאו, יעל ויסמן, דרור פילץ, חגית קליר, דפנה שפיגלמן, דורון ויסברוד, לינדה אשכנזי.

**בזום:** דנה פינס, אורן גור.

**מוזמנים:** עו"ד רועי גנוט, ליבי באראם גזברית, אביטל קינן מהנדסת, יניב הדסי מבקר.

### מוטי פותח את הישיבה

**מוטי:** חבר המועצה זאב ליכטנזון הודיע על התפטרותו ובמקומו תכנס חברת מועצה הגב' לינדה אשכנזי. אני מודה לזאב על תרומתו למועצה ומברך את לינדה בהצלחה.

**לינדה:** אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

חברי המועצה מברכים את לינדה עם כניסתה לתפקיד ומאחלים לה בהצלחה.

### 1. אישור תבחינים לשנת 2024

**מוטי:** דנה ביקשה לצאת מוקדם ולכן נתחיל בבקשה באישור התבחינים לתמיכות לשנת 2024. התקציב לשנת 2024 יאושר בפברואר 2024 מאחר ואנו בשנת בחירות. התבחינים לשנת 24 דומים לתבחינים משנה שעברה: לאגודת הספורט, תנועת הנוער, רווחה וארגונים חברתיים. אני מעלה להצבעה את אישור התבחינים כפי שנשלחו אליכם לשנת 2024:

**בעד:** מוטי, דנה, יעל, חגית, דרור, דפנה.

**נמנעים:** לינדה, דורון. סעיף 9 למסמך התבחינים מתייחס לתמיכות עקיפות. אלו לא קיבלו ביטוי למרות העובדה שהמועצה מעניקה תמיכות עקיפות דוגמת זכות שימוש במקרקעין שאינו בבחינת הקצאה.

**החלטה:** התבחינים לשנת 2024 אושרו ברוב קולות.

### 2. אישור פרוטוקולים

**מוטי:** אני מעלה להצבעה את אישור פרוטוקול ישיבת המועצה מן המניין מס' 06/23 מתאריך 8 ביולי 2023:

**בעד:** מוטי, יעל, דרור, חגית, דפנה, דורון.

**נמנעות:** דנה, לינדה (לא נכחו בישיבה).

**החלטה:** הפרוטוקול אושר ברוב קולות.

**מוטי:** אני מעלה להצבעה את אישור פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 07/23 מתאריך 19 ביולי 2023:

**בעד:** מוטי, דנה, יעל, חגית, דרור, דורון

**נמנעות:** דפנה, לינדה (לא נכחו בישיבה).

**החלטה:** הפרוטוקול אושר ברוב קולות.

**דורון:** זאב ליכטנזון ביקש שאמסור לכם שהוא מודה על החוויה, מציין לטובה את השיח התרבותי שהתנהל במהלך הדיונים, מודה על מילות הפרידה החמות ואומר שהוא זמין לכל מי שמבקש לשוחח עימו.



לשכת ראש המועצה

אני מבקש לצרף את לינדה כחברה לוועדה לענייני ביקורת במקום זאב.  
החלטה: חברי המועצה אישרו פה אחד את צרופה של לינדה לוועדה לענייני ביקורת.

3. שאלות

דוח ביקורת, דורון

17.07.2023

דורון ויסברוד

## שאלתה – דו"ח הביקורת

שאלתה לפי סעיף 41 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

מדוע טרם הוגש דו"ח ביקורת הפנים לשנת 2022, שהיה אמור להיות מוגש לא יאוחר מ-1 באפריל, מתי צפויה הגשתו ומה נעשה כדי להחיש את הגשתו?

על פי מדריך משרד הפנים: "מבקר המועצה מחויב להגיש לראש הרשות אחת לשנה, לא יאוחר מה-1 באפריל, דוח על ממצאי הביקורת שערך".

### מענה לשאלתה – דוח ביקורת

בהתאם לתוכנית העבודה לשנת 2022 בוצעה ביקורת על מרכז התרבות בסביון. במהלך השנים 2020 ו 2021 הושבת חלק ניכר מפעילות מרכז התרבות, ולכן על מנת לגבש דוח אפקטיבי שיבחן תקופת פעילות מהותית הביקורת בחנה את פעילות מרכז התרבות לשנת 2022 ומכוון שחלקם של הנתונים המתייחסים לשנה זו עודכנו במהלך הרבעון הראשון לשנת 2023 עלה הצורך בפרק זמן נוסף מעבר ל 1 באפריל לצורך עיבוד הנתונים, גיבוש הממצאים וההמלצות וכן ביצוע שיחות אימות עם המבוקרים ולאחר מכן השלמת נתונים בהתאם לשיחות, עדכון הממצאים וההמלצות בהתאם וקבלת התייחסות המבוקרים על הדוח.

הדוח יוגש לראש המועצה ולוועדת הביקורת עד לסוף שבוע זה.



לשכת ראש המועצה

## הליכים משפטיים, דורון

30.07.2023

### שאלתה – הליכים משפטיים

שאלתה לפי סעיף 41 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות, תשי"א-1950

מהם ההליכים המשפטיים התלויים ועומדים שהמועצה המקומית סביון היא צד להם ומהם ההליכים שהסתיימו בשנים 2022-2023 וכיצד?

מפרוטוקול ישיבת המועצה מיום 04.11.2020 (ההדגשה לא במקור):

הצעה לסדר היום – דיווח על הליכים משפטיים, דורון

הצעה לסדר היום לפי סעיף 27 לתוספת השלישית לצו המועצות המקומיות (א) התשי"א-1950

ההצעה:

ראש המועצה (או מי מטעמו) ידווח לחברי המועצה על כל פתיחה וכל סיום של הליך משפטי הנוגע למועצה וימציא לחברי המועצה את פסקי הדין.

תשובה:

**מוטי:** אין בעיה, נדווח בישיבה הבאה. **אני מזכיר כי פעמיים בשנה, בחציון הראשון והשני אנחנו מדווחים כמתחייב.**

**דורון:** בדו"חות הכספיים יש התייחסות רק להשלכות הכספיות של ההליכים, אם יש כאלה.

תשובה לשאלתה:

**דוח תביעות מ.מ. סביון 30.6.23**

מספר תיק במשרדנו	התובעים	תאור המקרה
894/29	מועצה מקומית סביון - תושב	תביעה ע"ס 668,823.30 ₪ בגין ירידת ערך ופגיעה בגדר בשל הצבת עמדה לפינוי פסולת שהוצבה שנים לפני רכישת הנכס.
894/51	מועצה מקומית סביון - מגדל חברה לביטוח בע"מ תאד"מ 19193-06-22	תביעה ע"ס 22,653 ₪ בגין נזק לרכב
894/52	מועצה מקומית סביון - תחנת דלק סביון בע"מ ע"מ מא/ 9005/0622	ערר תכנון ובנייה
894/54	מועצה מקומית סביון - א.ד. אחים אדרי בע"מ ת"א 17277-08-22	תביעה כספית ע"ס 1,587,294 ₪ בגין עלות תיקון קו ביוב שבוצע על ידי הקבלן
894/56	מועצה מקומית סביון נ' רוטשטיין אינור ע"מ 47423-12-22	בקשה לביטול הפקעה
894/57	מועצה מקומית סביון נ' תושב	תביעה כספית ע"ס 17,489 ₪ בגין הפרשי מדידות בארנונה
894/59	מועצה מקומית סביון נ' קש חתמים בינלאומיים סוכנות לביטוח כללי ת"א	תביעה כספית ע"ס 24,901 ₪ בגין נזק לרכב מעגף עץ
894/60	מועצה מקומית סביון נ' השביל הירוק ת"א 48014-03-23	תביעה כספית ע"ס 1,544,212 ₪ בגין אי תשלום לקבלן גיטון
894/61	מועצה מקומית סביון נ' תושב	תביעה ע"ס 90,000 ₪ בגין נזק לנכס עקב פלישת שורשי עצים
894/62	מועצה מקומית סביון - התנגדות לתכנית מרתפים	התנגדות לועדה המחוזית לתכנית
894/64	מועצה מקומית סביון נ' קקאו ע"מ 66009-06-23	עתירה מנהלית כנגד החלטה במכרז להפעלת בית קפה
	ויון נ' מועצה מקומית סביון 72195-11-21 ת"א	תביעה כספית ע"ס 910,000 ₪ בגין נזקי גוף

לשכת ראש המועצה



**מוטי:** סוקר את דוח התביעות ומפרט כל תביעה.  
בשנת 2022 שני הליכים משפטיים הסתיימו:  
התביעה של הקבלן וייס כנגד המועצה, בית המשפט דחה את התביעה וחייב את התובע לשלם למועצה את הוצאות המשפט בתוספת 50,000 ₪.  
התביעה של חברת הגבייה, הגענו איתם לפשרה שהם משלמים לנו 200,000 ₪.

**אורן גור הצטרף בזום.**

#### 4. עדכונים ושונות

**מוטי:** יש ניסיון של המועצה הדתית להשתלט על בית הרב. אפי יליזרוב שלח מכתב למנכ"ל משרד הפנים בבקשה להורות לנו להקצות את בית הרב למועצה הדתית. מאחר והתב"ע של בית הרב קובעת את הייעוד שלו אזי הנכס לא צריך לעבור תהליך של הקצאה.

המועצה לישראל יפה הודיעה שזכינו בתחרות "קריה יפה ומקיימת" בחמישה כוכבים ומגן זהב.

**מוטי נועל את הישיבה.**